



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, J.F. Kennedyja 11

57. St-279/2023

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu po sucu Nelli Stipaničev, u skraćenom stečajnom postupku pokrenutim nad dužnikom NOVE NEKRETNINE j.d.o.o. za poslovanje nekretninama i usluge, OIB 47950987714, Zagreb, Ul. Blaža Šošćarića 8, dana 13. lipnja 2023.

r i j e š i o j e

I.) Otvara se stečajni postupak nad dužnikom NOVE NEKRETNINE j.d.o.o. za poslovanje nekretninama i usluge, OIB 47950987714, Zagreb, Ul. Blaža Šošćarića 8.

Stečajni postupak otvoren je dana 13. lipnja 2023. u 12:00 sati, kada je ovo rješenje objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča ovog suda.

II.) Za stečajnog upravitelja imenuje se Marijana Babić, Zagreb, Ilica 126, OIB 55547385863.

III.) Zaključuje se stečajni postupak nad dužnikom NOVE NEKRETNINE j.d.o.o. za poslovanje nekretninama i usluge, OIB 47950987714, Zagreb, Ul. Blaža Šošćarića 8.

IV.) Po pravomoćnosti ovog rješenja, dužnik će se brisati iz sudskog registra.

V.) Određuje se naknada troškova Financijske agencije Zagreb, Ul. Grada Vukovara 70, OIB 85821130368, u ovom stečajnom postupku u iznosu od 23,23 eura / 175,00 kn<sup>1</sup>.

VI.) Nalaže se računovodstvu Trgovačkog suda u Zagrebu u roku od 8 dana iz Fonda za namirenje troškova stečajnog postupka isplatiti iznos od 23,23 eura / 175,00 kn<sup>1</sup> na račun Financijske agencije, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB 85821130368, broj HR4223900011100017042, model HR05, poziv na broj 66672-47950987714.

VII.) Nalaže se Financijskog agenciji u roku od 8 dana od primitka ovog rješenja naložiti banci kod koje je otvoren račun dužnika zaplijenjen iznos od 663,61, eur za predujam za namirenje troškova stečajnog postupka da prenese navedeni iznos na račun ovog suda IBAN HR92 239000 11300000460, s naznakom modela 05, poziv na broj 2001-279-23, a da obustavi daljnju pljenidbu novčanih sredstava do iznosa od 5.000,00 kn / 663,61 eur.

### Obrazloženje

1. Zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka podnijela je ovome sudu Financijska agencija (dalje: FINA), temeljem odredbe čl. 429. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 dalje SZ), nakon čega je ovaj sud pokrenuo skraćeni stečajni postupak nad gore navedenim dužnikom, budući da su ostvareni uvjeti iz čl. 428. SZ-a.
2. Ovaj sud je pozvao osobe ovlaštene za zastupanje dužnika po zakonu, dostaviti javnobilježnički ovjerovljen popis imovine i obveza dužnika na propisanom obrascu, sukladno čl. 430., 17. i 13. SZ. Nakon ovog poziva utvrđeno je da dužnik nema imovinu dostatnu za namirenje troškova postupka.
3. Nadalje, ovaj sud je pozvao dužnikove vjerovnike sukladno članku 430. i 431. SZ-a, predložiti otvaranje stečajnog postupka na dužnikom te predujmiti sredstva za namirenje troškova postupka, uz upozorenje na pravne posljedice nepodnošenja istog.
4. Niti jedan od vjerovnika nije u ostavljenom roku podnio prijedlog za otvaranjem redovnog stečajnog postupka. Iz dopisa Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje proizlazi da dužnik nema zaposlenih, i zahtjeva za provedbu skraćenog stečajnog postupka proizlazi da dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanja u neprekinutom razdoblju duljem od 120 dana. Uvidom u Sudski registar ovoga suda utvrđeno je da protiv dužnika nije pokrenut neki drugi postupak radi brisanja iz Sudskog registra.
5. Temeljem gore navedenog, smatra se da je dužnik nesposoban za plaćanje, te je stoga odlučeno kao u izreci ovog rješenja temeljem odredbe čl. 431. SZ-a. Izbor stečajnog upravitelja odabran je primjenom odredbe čl. 432. SZ-a.
6. Prema odredbi čl. 110. st. 5. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ) Financijska agencija za podnošenje prijedloga za otvaranje stečajnoga postupka iz stavka 1. ovoga članka ima pravo na naknadu troška. Visina naknade troška Financijske agencije za podnošenje prijedloga za otvaranje stečajnoga postupka, određena je čl. 3. st. 1. Pravilnika o vrsti i visini naknade troškova Financijske agencije u predstečajnom postupku i visini naknade troška Financijske agencije za podnošenje prijedloga za otvaranje stečajnog postupka („Narodne novine“

broj 106/15, dalje: Pravilnik) te iznosi 18,58 eura / 140,00 kn uvećano za porez na dodanu vrijednost pa, dakle, sveukupno iznosi 23,23 eura / 175,00 kn. Slijedom navedenog, sud je na temelju odredbe čl. 110. st. 5. SZ-a i 3. st. 1. Pravilnika riješio kao u točki V. izreke.

7. U smislu čl. 111. st. 3. SZ-a iz Fonda za namirenje troškova stečajnoga postupka isplaćuju se sredstva potrebna za namirenje troškova stečajnoga postupka koji se ne mogu namiriti iz imovine dužnika i osiguranja predujma za namirenje troškova stečajnoga postupka.
8. S obzirom da je u zahtjevu za provedbu skraćenog stečajnog postupka FINA obavijestila sud da je banka dužnika po njenom nalogu izvršila zaplijenu novčanih sredstava u iznosu od 663,61 eur za predujam za namirenje troškova stečajnog postupka, sukladno odredbi čl. 112. st. 1. SZ-a, a da je odredbom čl. 112. st. 6. SZ-a određeno da će u rješenju o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom pravnom osobom sud naložiti Financijskog agenciji da naloži banci prijenos zaplijenjenog iznosa predujma na račun suda i ako iznos predujma nije zaplijenjen u cijelosti obustavi daljnju pljenidbu do iznosa od 5.000,00 kn to je s obzirom da u konkretnom slučaju predujam nije u cijelosti zaplijenjen valjalo naložiti FINI da naloži banci dužnika prijenos zaplijenjenih novčanih sredstava na račun ovoga suda i obustavu daljnje pljenidbe po osnovi predujma troškova stečajnog postupka. Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci.

U Zagrebu, 13. lipnja 2023.

Sudac:  
Nelli Stipaničev

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu RH, a koja se podnosi u roku od 8 dana ovome sudu u 3 primjerka.

DNA

- 1.) Podnositelju zahtjeva: FINA
- 2.) NOVE NEKRETNINE j.d.o.o. za poslovanje nekretninama i usluge, OIB 47950987714, Zagreb, Ul. Blaža Šoštarića 8.
- 3.) Stečajnom upravitelju Marijana Babić, Zagreb, Ilica 126, OIB 55547385863.
- 4.) Sudski registar – elektronski i neposredno po pravomoćnosti
- 5.) Mrežna stranica e-Oglasne ploče – 8 dana
- 6.) Ministarstvo pravosuđa
- 7.) Ministarstvo financija – Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Av. Dubrovnik 32
- 8.) ŽDO Zagreb
- 9.) računovodstvo



Broj zapisa: **9-30859-cf7e3**

Kontrolni broj: **08092-d8d23-c0ae0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=NELLI STIPANIČEV, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.